

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Посадская ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 2161,8
 Год постройки: 1955
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 110 962,35 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 11119,31 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	81 087,01	97 700,64	97 700,64	94 581,98		51 417,62	46 283,02
Содержание общ. имущ. МКД		182 131,44	182 131,44	176 310,15		192 789,12	-10 657,68
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 599,05	
					Транспортные расходы	5 334,34	
					Аварийное обслуживание	22 879,94	
					Спецодежда, инвентаризация ОТ и ТБ	2 955,20	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	884,29	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 299,16	
					трубочистные работы	567,76	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	17 954,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 761,33	
					Уборка лестничных клеток	19 511,03	
					Вывоз твердых бытовых отходов	63 918,20	
					Накладные расходы	13 692,58	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 810,12	24 810,12	24 018,16		38 073,08	-13 262,96
Эксплуатация коллективных ПУ		3 846,48	3 846,48	3 723,71		3 654,16	192,32
Содержание и ремонт ПЗУ		10 193,52	10 193,52	9 797,64		10 193,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		36 156,96	36 156,96	35 000,64		23 187,12	12 969,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 770,12	10 770,12	10 425,69		9 055,78	1 714,34
Управление многоквартирным домом		22 694,28	22 694,28	21 969,87		26 337,60	-3 643,32
ИТОГО по дому		388 303,56	388 303,56	375 827,84		354 708,00	33 595,56
Полная задолженность дома по квартплате							110 962,35

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.